

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД
БИРОБИДЖАН» ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

01.03.2017

О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в районе дома 3 по переулку Ремонтному

Место проведения: каб.304, г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22

Дата проведения: 01.03.2017

Время проведения: 14.30

Состав комиссии:

Сульдина - начальник отдела архитектуры и
Светлана Ивановна градостроительства мэрии города, председатель
комиссии

Полонская - главный специалист-эксперт отдела архитектуры и
Анна Валерьевна градостроительства мэрии города, заместитель
председателя комиссии

Волоскова - главный специалист-эксперт отдела архитектуры
Любовь Юрьевна и градостроительства мэрии города, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Попов - начальник отдела природопользования и охраны
Андрей Витальевич окружающей среды управления транспорта,
автомобильных дорог и благоустройства мэрии
города

Харченко - начальник отдела земельных отношений комитета
Татьяна Юрьевна по управлению муниципальным имуществом мэрии
города

настоящее заключение составлено о нижеследующем:

Постановлением мэра города от 27.01.2017 № 2 «О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в районе дома 3 по переулку Ремонтному» были назначены публичные слушания. Комиссией по проведению публичных слушаний с 26.01.2017 по 01.03.2017 года по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР,

22, каб. 304, была организована экспозиция. Заинтересованные в проведении публичных слушаний лица в соответствии с ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации были заблаговременно оповещены.

В комиссию возражений по вопросу размещения временных гаражей на земельном участке, расположенного в районе дома 3 по переулку Ремонтному, не поступало.

При обсуждении было дополнительно указано на то, что при размещении временных гаражей необходимо будет учитывать требования подпункта 3.5.5 пункта 3.5 местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области ГН99.401.000.000ГН (утверждены решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 25.04.2013 № 938), согласно которого расстояние от индивидуальной автостоянки (гаража) до фасада жилого здания должно быть не менее 15 м.

Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в районе дома 3 по переулку Ремонтному, для размещения временных, отдельно стоящих гаражей было выставлено на голосование.

Проголосовали «за» все участники публичных слушаний.

На основании результатов проведенных публичных слушаний комиссией сделаны следующие выводы:

1) Считать возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид пользования земельного участка, расположенного в районе дома 3 по переулку Ремонтному, для размещения временных, отдельно стоящих гаражей;

2) Направить результаты заседания комиссии мэру города для принятия окончательного решения;

3) Опубликовать данное заключение в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Начальник отдела
архитектуры и градостроительства
мэрии города, председатель комиссии

С.И. Сульдина

Главный специалист-эксперт отдела архитектуры
и градостроительства мэрии города,
секретарь комиссии

Л.Ю. Волоскова